



04003790704050012



3645

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 379

7 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διωρόφου κτηρίου, που βρίσκεται στην οδό Ουγγροβλαχίας Ιγνατίου, στην περιοχή Λαζαρέτο της πόλεως Μυτιλήνης Ν. Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Γεωργίου Χατζηβασιλείου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 1
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του ισογείου κτηρίου, που βρίσκεται στη Χώρα Κιμώλου, της Νήσου Κιμώλου Ν. Κυκλάδων, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μάρκου Βεντούρη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 2
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισογείου κτιρίου και προσθήκη κατ' επέκταση (ειδική ρύθμιση), φερόμενου ως ιδιοκτησία Σπύρου Φιάσκα, που βρίσκεται στον οικισμό Αφάλωνα Νήσου Λέσβου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 3
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διωρόφου κτηρίου, που βρίσκεται στην οδό Ζακύνθου 8, στην περιοχή Λαζαρέτο της πόλεως Μυτιλήνης Νήσου Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Μαρίας Χατζηβασιλείου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 4
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου (παλαιού Υδρόμυλου), φερομένου ως ιδιοκτησία Νίκου Ραγκούση και Στυλιανής Καρανασάση, που βρίσκεται στην περιοχή Δρυός της Νήσου Πάρου (Ν. Κυκλάδων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΕΠ/500

(1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διωρόφου κτηρίου, που βρίσκεται στην οδό Ουγγροβλαχίας Ιγνατίου, στην περιοχή Λαζαρέτο της πόλεως Μυτιλήνης Ν. Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Γεωργίου Χατζηβασιλείου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα", που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/1997.

3. Το υπ' αριθμ. 1/1986 Π.Δ. "Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 Π.Δ. "Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου "Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που ε-

ξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/1990" (ΦΕΚ 741/Β/29.1.1990)

6. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/11.3.1999) απόφαση Υπουργού Αιγαίου "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με "Εντολή Υπουργού".

7. Τον φάκελο του θέματος, ο οποίος μας διαβιβάστηκε από το ΣΧΟΠ Νομού Λέσβου του Υπουργείου Αιγαίου με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1232/Φ.ΣΧΟΠ/17.12.2003 έγγραφό του, που έλαβε αριθμ. πρωτ. 17150/17.12.2003 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 17.11.2004 αιτιολογική έκθεση του τμήματος των Διατηρητέων Κτηρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠΕ/17150/2003/17.11.2004 έγγραφό μας.

9. Την υπ' αριθ. πρωτ. 500/18.1.2005 του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής απάντηση, με την οποία ο ενδιαφερόμενος Γεώργιος Χατζηβασιλείου αποδέχεται την από 17.11.2004 αιτιολογική έκθεση.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το διώροφο κτήριο, που βρίσκεται στην οδό Ουγγροβλαχίας Ιγνατίου, στην περιοχή Λαζαρέτο της πόλεως Μυτιλήνης Νήσου Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Χατζηβασιλείου, όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, με την υπ' αριθμ. ΔΠΕ/500/2005 πράξη του και συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με

την παρούσα απόφαση, επειδή φέρει αξιόλογα μορφολογικά, αρχιτεκτονικά και διακοσμητικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο διώροφο κτήριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου διωρόφου κτηρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιβάλλεται να αντικατασταθεί το αλουμίνιο της μπαλκονόπορτας και το κάγκελο του μπαλκονιού του διωρόφου κτηρίου, από υλικά που δεν αλλοιώνουν την αισθητική μορφή του κτηρίου.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο διώροφο κτήριο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτηρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό και εξωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου διωρόφου κτηρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση των Αρμοδίων Οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

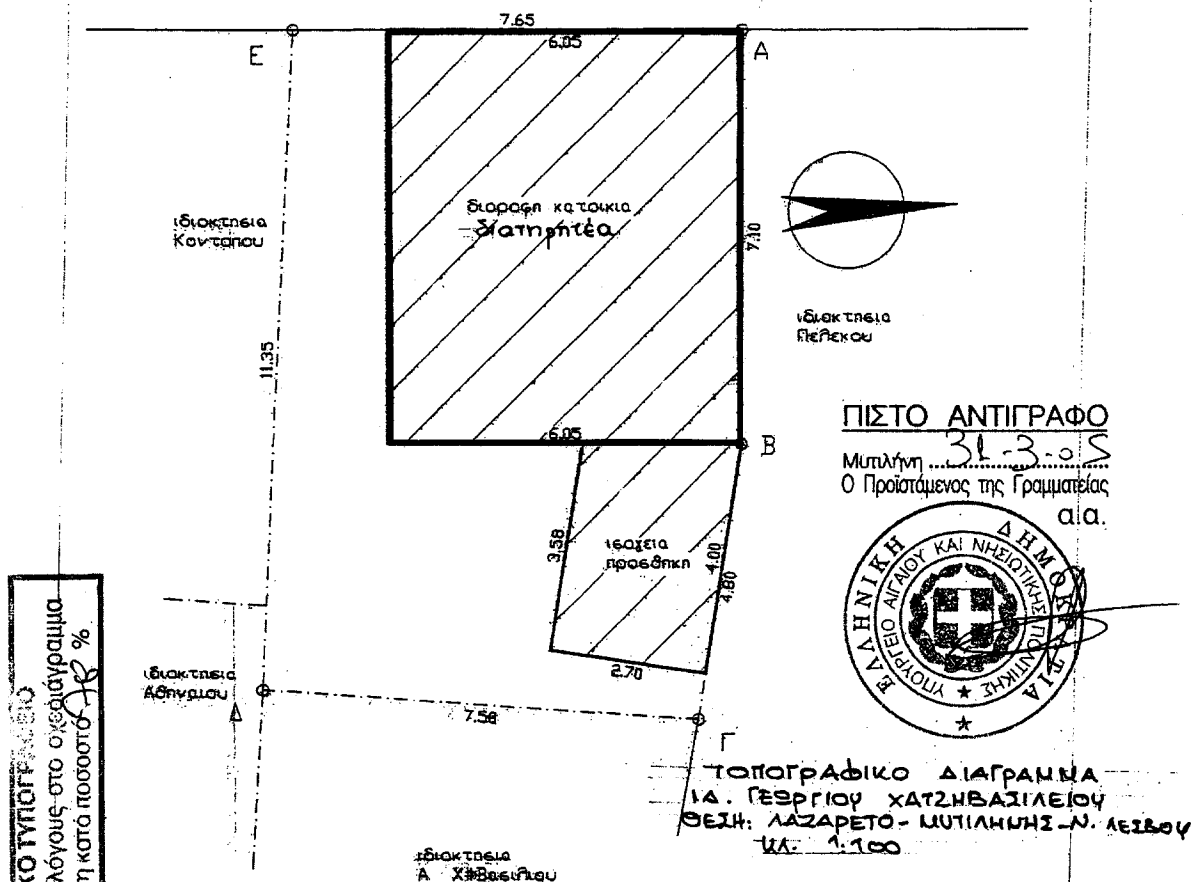
Μυτιλήνη, 30 Μαρτίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ

οδός Ουζυροβλαχίας Ιγνατίου πλ. 5,50 μ

(39129)



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός πράξης: ΔΠΕ/500/05 ΣΥΝΟΛΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΕΤ.
ΔΠΕ/500/20.3.2005.

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διωροφου κτιρίου που
βρίσκεται στην οδό Ουζυροβλαχίας Ιγνατίου, στην περιοχή
Λαζαρέτο της Μυτιλήνης, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Γεωρ-
γίου Χατζηβασίλειου και καθορισμός ειδικών όρων και
περιορισμών δόμησης αυτού

Μυτιλήνη ΜΑΡΤΙΟΣ 2005

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΟΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΥ ΠΥΡΟΣ ΠΙΣΤΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. ΔΠΕ/3345

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του ισόγειου κτηρίου, που βρίσκεται στη Χώρα Κιμώλου, της Νήσου Κιμώλου Ν. Κυκλάδων, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μάρκου Βεντούρη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα", που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/1997.

3. Το υπ' αριθμ. 1/1986 Π.Δ. "Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 Π.Δ. "Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου "Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/1990" (ΦΕΚ 741/Β/29.1.1990)

6. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/11.3.1999) Απόφαση Υπουργού Αιγαίου "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με "Εντολή Υπουργού".

7. Το φάκελο του θέματος, ο οποίος μας διαβιβάστηκε από το ΣΧΟΠ του Υπουργείου Αιγαίου Ν. Κυκλάδων με το υπ.αριθ.πρωτ. 64/24.9.2002 έγγραφό του, που έλαβε αριθ.πρωτ. 7633/16.7.2002 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 17.12.2004 αιτιολογική έκθεση του τμήματος των Διατηρητέων Κτηρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο με το υπ' αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/13161/20.12.2004 έγγραφό μας.

9. Την παρέλευση της προθεσμίας, όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 4, παρ 2 του Ν.1577/1985) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.2831/2000)

χωρίς να περιέλθουν τυχόν, αντιρρήσεις από τον ενδιαφερόμενο στο Τμήμα Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το ισόγειο κτήριο, που βρίσκεται στην Χώρα Κιμώλου της Νήσου Κιμώλου Ν. Κυκλάδων, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μάρκου Βεντούρη, όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, με την υπ' αριθμ. ΔΠΕ/3345/30.3.2005 πράξη του και συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή φέρει αξιολογικά μορφολογικά, αρχιτεκτονικά και διακοσμητικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο ισόγειο κτήριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου ισόγειου κτηρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο ισόγειο κτήριο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτηρίου.

5. Επιτρέπεται η αντικατάσταση της στέγης με δώμα του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτηρίου, όπως εγκρίθηκε από το ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου Ν. Κυκλάδων, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 119/18.9.2003 πρακτικό του.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό και εξωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτηρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των Αρμοδίων Οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

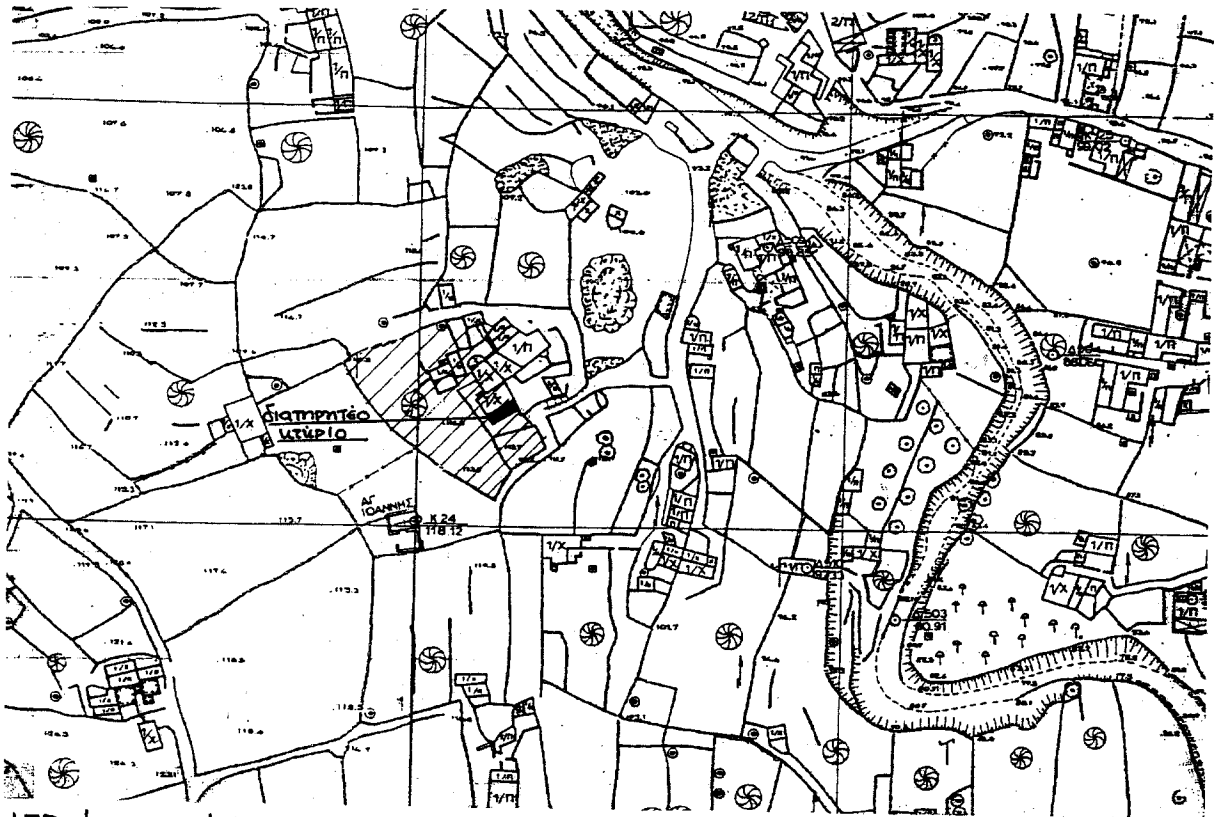
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 30 Μαρτίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ



ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΧΩΡΑΣ ΚΙΜΩΛΟΥ
ΙΔ. ΜΑΡΚΟΥ ΒΕΝΤΟΥΡΗ
ΘΕΣΗ. ΧΩΡΑ ΚΙΜΩΛΟΥ - Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΚΛ. 1: 2.000

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Μητρώο 31.3.05
Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας

α.α.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

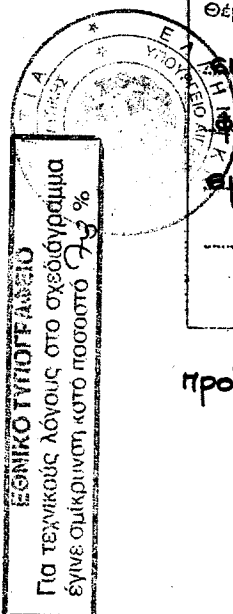
Αριθμός πράξης: ΑΠΕ/3345/05 ΣΥΝΟΛΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. 3345/05
ΔΠΕ/3345/30.3.2005.

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως Διατηρητέου Του Ισολόγου Κτιρίου που βρίσκεται στη Χώρα Κιμώλου, της νήσου Κιμώλου Ν. Κυκλάδων, φερόμενου ως Ιδιουκτησία Μάρκου Βεντούρη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Με ημερ. ΜΑΡΤΙΟΣ 2005.

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ.

Α. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΙΣΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση στο ποσοστό 73 %

Αριθ. ΔΠΕ/3336

(3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισόγειου κτιρίου και προσθήκη κατ' επέκταση (ειδική ρύθμιση), φερομένου ως ιδιοκτησία Σπύρου Φιάσκα, που βρίσκεται στον οικισμό Αφάλωνα Νήσου Λέσβου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα", που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/1997.

3. Το υπ' αριθμ. 1/1986 Π.Δ. "Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 Π.Δ. "Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου "Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/1990" (ΦΕΚ 741/Β/29.11.1990).

6. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/11.3.1999) απόφαση Υπουργού Αιγαίου "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Προϊστάμενος Διευθύνσεων και τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με εντολή υπουργού".

7. Το φάκελο με τα στοιχεία του κτιρίου του θέματος που μας διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ 1177/Φ.ΣΧΟΠ/27.2.2004 έγγραφο του ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής Νομού Λέσβου και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 3091/4.3.2004 του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

8. Την από 17.12.2004 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτιρίων της Δ/σης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον Σπύρο Φιάσκα με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/3091/17.12.2004 έγγραφό μας.

9. Την παρέλευση της προθεσμίας, όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 4, παρ. 2 του Ν. 1577/1985 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000) χωρίς να περιέλθουν τυχόν αντιρρήσεις από τον ενδιαφε-

ρόμενο Σπύρο Φιάσκα στο Τμήμα Διατηρητέων Κτιρίων της Δ/σης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το ισόγειο κτίριο με υπόγειο, που βρίσκεται στον οικισμό Αφάλωνας του Δήμου Μυτιλήνης, Νήσου Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Σπύρου Φιάσκα, όπως σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με την αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/3336/30.3.2005 πράξη του και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο που φέρει αξιολογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο ισόγειο κτίριο με υπόγειο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιτρέπεται η ισόγεια προσθήκη κατ' επέκταση (ειδική ρύθμιση) για λειτουργικούς λόγους στη βόρεια όψη του κτιρίου. Η μελέτη αυτής πρέπει να εγκριθεί από τα αρμόδια όργανα του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, λαμβάνοντας υπόψη ότι η προσθήκη θα εναρμονίζεται με το χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτήριο, και θα είναι σύμφωνη με τους ισχύοντες όρους δόμησης της περιοχής.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση των αρμόδιων Οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

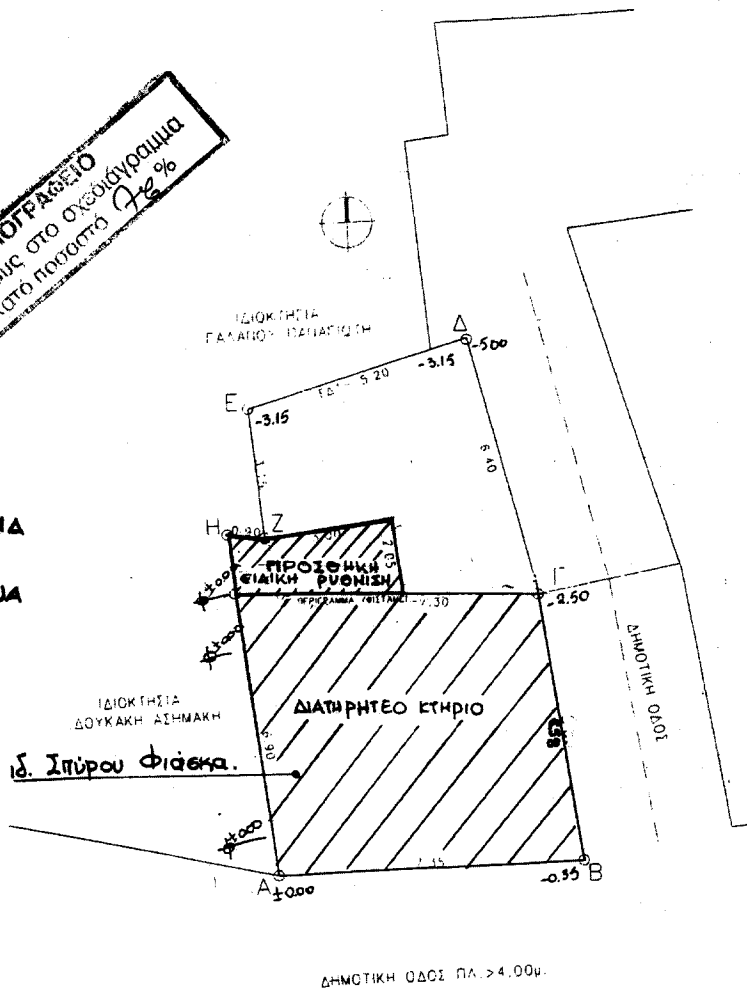
Μυτιλήνη, 30 Μαρτίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΦΙΛΙΣΣΑ ΣΠΥΡΟΥ
ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΦΑΛΩΝΙΑ
Ν. ΛΕΙΒΟΥ.
ΚΛ. 1:100.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 75%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

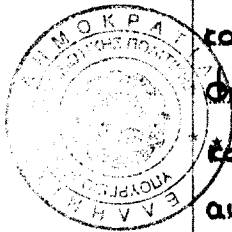
Αριθμός πράξης: ΔΠΕ/3336/05 ΣΥΝ.ΟΛΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ Αρ. ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/3336/30.3.2005.

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισόγειου κτιρίου με ενοχλήσεις κατ' επείγουσα (ειδική ρύθμιση), φερόμενου ως ιδιοκτησία Σπύρου Φιλίτσα, που βρίσκεται στον οικισμό Αφάλωνα Ν. Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Μ. ΜΑΡΤΙΟΣ 2005.

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΥΣ-ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός



Αριθ. ΔΠΕ/504

(4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διωρόφου κτηρίου, που βρίσκεται στην οδό Ζακύνθου 8, στην περιοχή Λαζαρέτο της πόλεως Μυτιλήνης Νήσου Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Μαρίας Χατζηβασιλείου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα", που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/1997.

3. Το υπ' αριθμ. 1/1986 Π.Δ. "Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 Π.Δ. "Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου "Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/1990" (ΦΕΚ 741/Β/29.1.1990).

6. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/11.3.1999) απόφαση Υπουργού Αιγαίου "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με "Έντολη Υπουργού".

7. Τον φάκελο του θέματος, ο οποίος μας διαβιβάστηκε από το ΣΧΟΠ Νομού Λέσβου του Υπουργείου Αιγαίου με το υπ' αριθ. πρωτ. 1233/Φ.ΣΧΟΠ/17.12.2003 έγγραφό του, που έλαβε αριθ. πρωτ. 17149/17.12.2003 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 17.11.2004 αιτιολογική έκθεση του τμήματος των Διατηρητέων Κτηρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠΕ/17149/2003/17.11.2004 έγγραφό μας.

9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 504/18.1.2005 του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής απάντηση, με την οποία η ενδιαφερόμενη Μαρία Χατζηβασιλείου αποδέχεται την από 17.11.2004 αιτιολογική έκθεση.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το διώροφο κτήριο, που βρίσκεται στην οδό Ζακύνθου 8, στο Λαζαρέτο της πόλεως Μυτιλήνης Νήσου Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Χατζηβασιλείου, όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, με την υπ' αριθμ. ΔΠΕ/504/2005 πράξη του και συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή φέρει αξιόλογα μορφολογικά, αρχιτεκτονικά και διακοσμητικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής με νεοκλασικές επιρροές.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο διώροφο κτήριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου διωρόφου κτηρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο διώροφο κτήριο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτηρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό και εξωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτηρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση των Αρμοδίων Οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

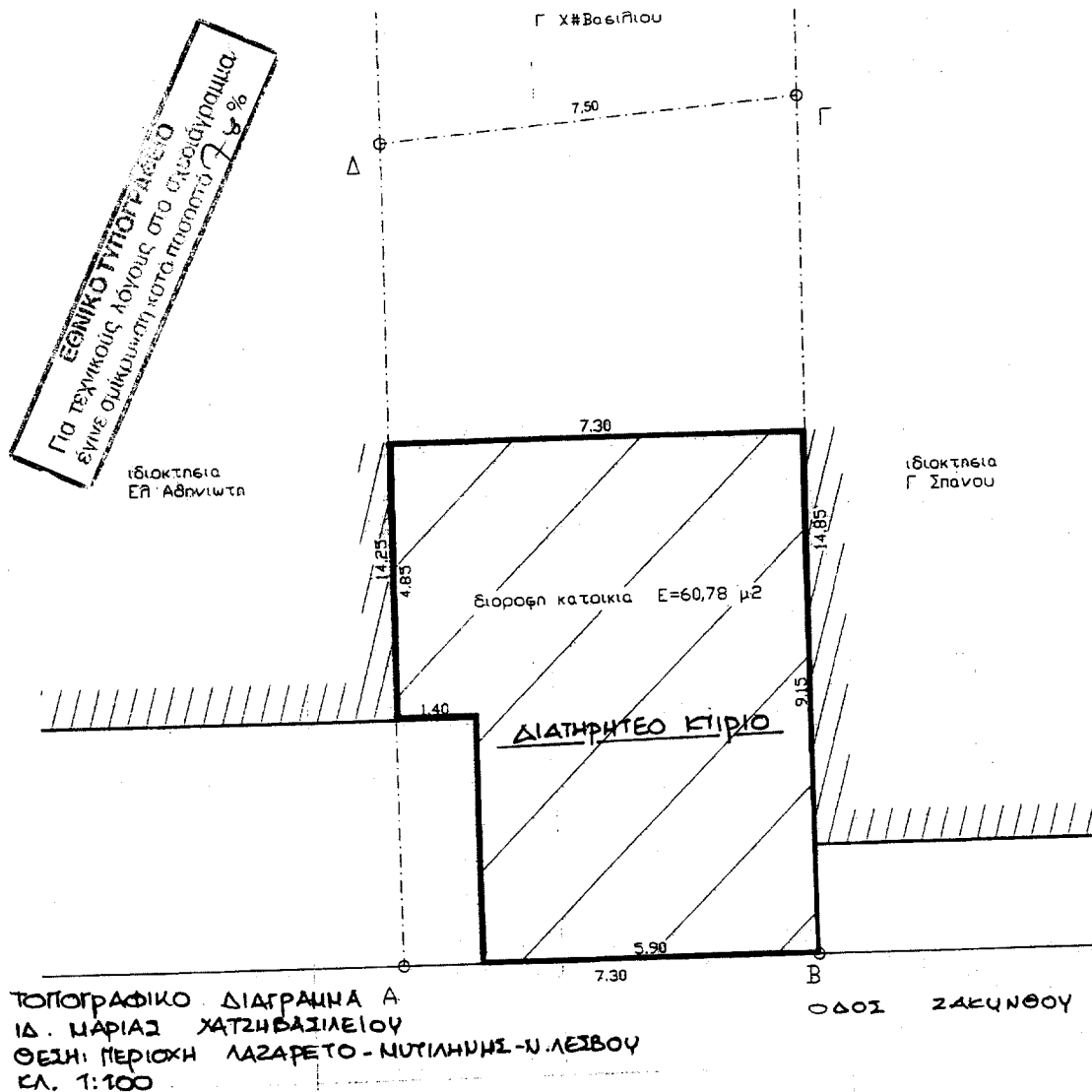
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 30 Μαρτίου 2005

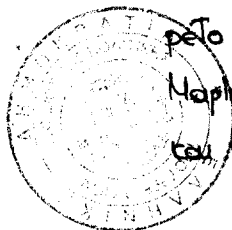
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ



ΔΠΕ/504/05 ΣΥΝΟΔΕΥΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ.ΠΡΩΤ.
ΔΠΕ/504/30.3.2005
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διορόφου κτιρίου,
που βρίσκεται στην οδό Ζακύνθου 8, στην περιοχή λαζα-
ρετο της κοιλότητας Ν. Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία της
Μαρίας Χατζηβασίλειου και καθορισμός ειδικών όρων
και περιορισμών δόμησης αυτού

ΜΑΡΤΙΟΣ 2005



ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΛΛΗ
ΧΩΡΟΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. ΔΠΕ/1876

(5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου (παλαιού Υδρόμυλου), φερομένου ως ιδιοκτησία Νίκου Ραγκούση και Στυλιανής Καρανασάση, που βρίσκεται στην περιοχή Δρυός της Νήσου Πάρου (Ν. Κυκλάδων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα", που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/1997.

3. Το υπ' αριθμ. 1/1986 Π.Δ. "Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 Π.Δ. "Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου "Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/1990" (ΦΕΚ 741/Β/29.11.1990).

6. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/11.3.1999) απόφαση Υπουργού Αιγαίου "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Προϊστάμενος Διευθύνσεων και τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με εντολή υπουργού.

7. Το φάκελο με τα στοιχεία του κτιρίου του θέματος που μας διαβιβάστηκε με την από 1.7.2004 αίτηση των ενδιαφερομένων και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 7095/2.7.2004 του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

8. Την από 17.11.2004 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον Νικόλαο Ραγκούση και στη Στυλιανή Καρανασάση με το υπ' αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/8215/17.11.2004 έγγραφό μας.

9. Την από 16.2.2005 (αριθ. πρωτ. 1876/18.2.2005 του Υπουργείου Αιγαίου και Ν.Π.) απάντηση της ενδιαφερομένης Στυλιανής Καρανασάση ως προς την από 17.11.2004 αιτιολογική έκθεση της Υπηρεσίας μας.

10. Την παρέλευση της προθεσμίας, όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 4, παρ. 2 του Ν. 1577/1985 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000) χωρίς να περιέλθουν τυχόν αντιρρήσεις από τον ενδιαφερόμενο Νικόλαο Ραγκούση στο Τμήμα Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο (παλαιός Υδρόμυλος), φερόμενο ως ιδιοκτησία Νίκου Ραγκούση και Στυλιανής Καρανασάση, που βρίσκεται στην περιοχή Δρυός της Νήσου Πάρου (Ν. Κυκλάδων), όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με την αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/1876/2005 πράξη του και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για αξιόλογο κτίριο με μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου διωρόφου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Όλες οι νέες κατασκευές από μπετόν που προσβάλλουν το κτίριο (μπαλκόνια, στέγαστρα κ.τ.λ.) πρέπει να αφαιρεθούν, ώστε το κτίριο να επανέλθει στην αρχική του μορφή.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτήριο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτηρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό και εξωτερικό του κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

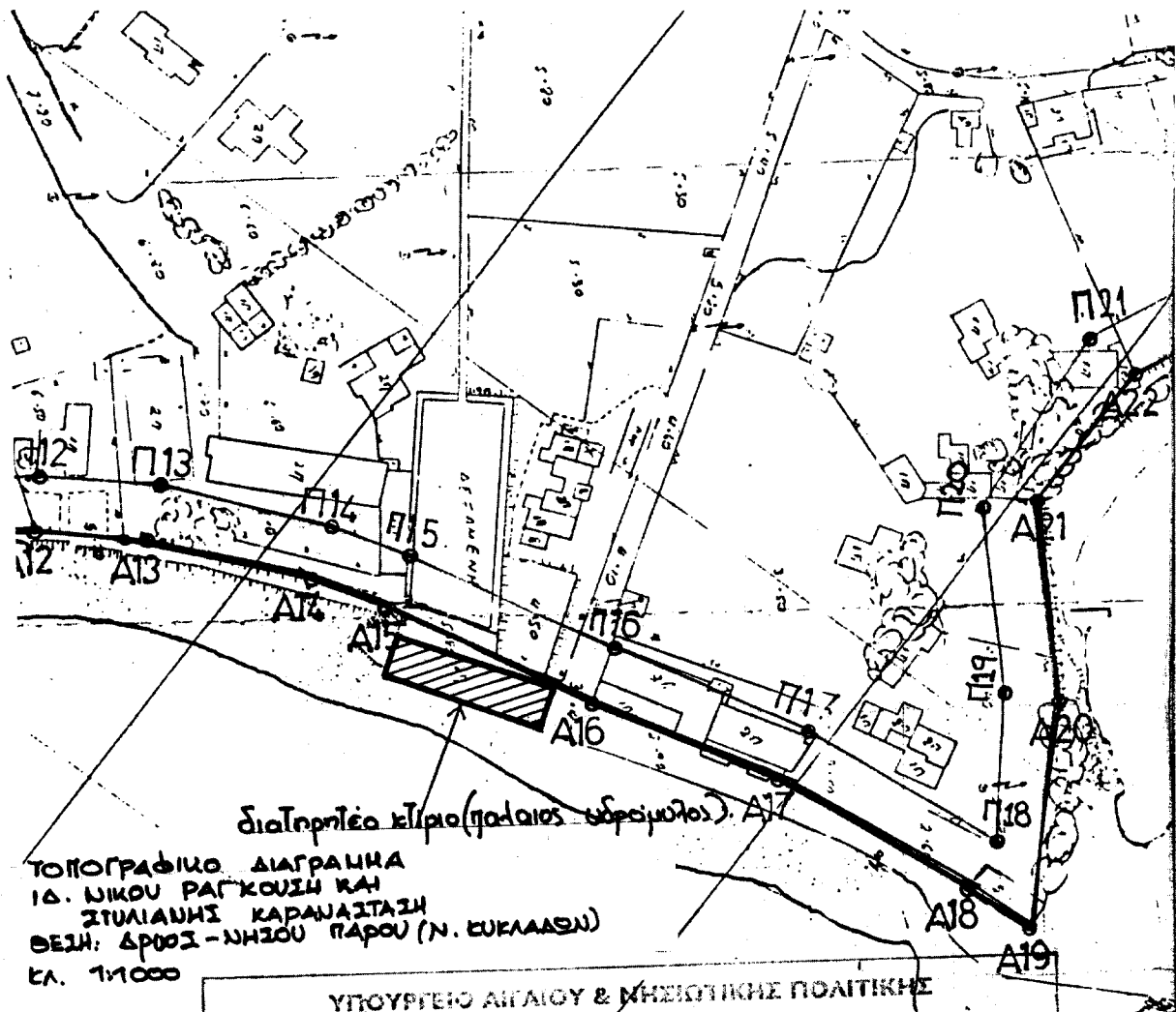
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 29 Μαρτίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΑΓΟΥ & ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός πράξης: ΔΠΕ/1876/05 ΣΥΝΟΛΑΦΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ.
ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/1876/29.3.2005.

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου (παλαιού
υδρομύλου), φερόμενου ως ιδιοκτησία Νίκου Ραγκούση
και Στυλιανής Καραναστάση, που βρίσκεται στην περιοχή
Δροσς της Νήσου Παρού (Ν. Ευκλαδού) και καθορισμός
εθνικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Παράρτημα ΜΑΡΤΙΟΣ 2005

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000

Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντίνουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α'	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ'	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α', Β', Δ', Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

- * Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό εισπραχθείς (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- * Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
- * Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
- * Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- * Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- * Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
- * Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ